

The logo for Viaterra, featuring the word "Viaterra" in a bold, stylized, sans-serif font. The letters are white with a slight shadow effect, giving them a three-dimensional appearance. The background is a dark grey gradient, and a vertical green bar is visible on the left side of the page.

# Viaterra

D O S S I E R   C O R P O R A T I V O

# VIAJETERA

el valor de la actitud



# PRESENTACIÓN

## VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS S.A.

VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS S.A. es una constructora fundada en el año 2.000 y que a día de hoy cuenta con presencia en todo el territorio nacional.

Gracias al crecimiento orgánico controlado de los últimos años hemos logrado posicionarnos como un referente en las empresas de construcción, habiendo sido reconocidos varios años consecutivos como líderes en el crecimiento nacional.

Esta realidad empresarial se cimenta sobre 3 pilares:

- Equipo
- Disciplina y trabajo bien hecho
- Actitud

El EQUIPO es el principal bien de esta empresa. Una empresa vale lo que vales su gente, y nosotros contamos con magníficas personas formadas, competitivas, preparadas y creativas que trabajan duro para construir día a día VIALTERRA.

La disciplina y el trabajo bien hecho, que otorgan la SEGURIDAD y CONFIANZA tanto a nuestros CLIENTES como a nuestros PROVEEDORES y ACCIONISTAS.

La ACTITUD en nuestro día a día. Es nuestro leitmotiv y consideramos la correcta actitud como una clave de éxito. La actitud es una elección personal de cómo reaccionamos a los imprevistos y retos que surgen en nuestro día a día. De esa correcta elección personal depende el éxito del equipo y es una de nuestras señas de identidad que nos ha ayudado a llegar a nuestra posición actual.

Como decía Einstein "El que no posee el don de maravillarse y de entusiasmarse, más le valdría estar muerto, porque sus ojos están cerrados".

Por todo ello les invito a ir juntos hacia el futuro porque será apasionante.

Juan Manuel Bueno Gallego  
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos  
DIRECTOR GENERAL – Socio fundador

# T I M E L I N E

2000

Nace VIALTERRA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.L. en Úbeda

2014

Adjudicación residencia Universitaria UJA  
Transformación a S.A. nace VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS S.A.

2015

La Sede Central se traslada a Jaén

2016

Creación de Delegaciones y Oficinas en Valencia, Madrid, Almería y Sevilla

2020

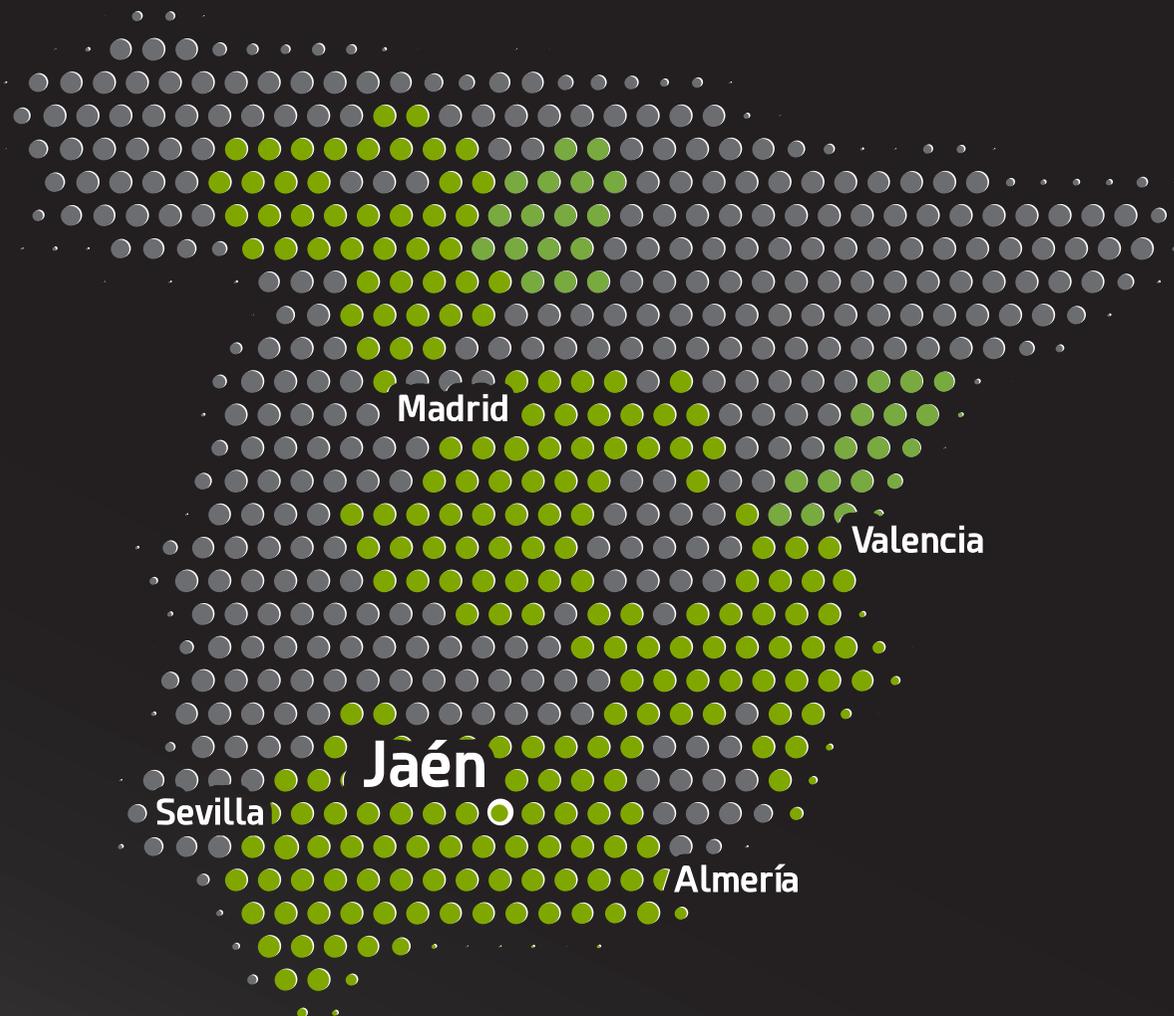
Apertura de la Oficina de Granada

2021

Conversión de la flota de vehículos a 100 eléctricos  
Creación de Vialterra Grupo

M A P A

I M P L A N T A C I Ó N



Madrid

Valencia

Jaén

Sevilla

Almería

Cope  
guilas

# DELEGACIONES

## OFICINAS CENTRALES

C/ Ignacio Figueroa 1<sup>a</sup>  
23001 Jaén  
953750042  
info@vialterra.com

## DELEGACIÓN VALENCIA

C/ Menorca 19 Planta 9 Mod.3  
46023 Valencia  
962438985  
valencia@vialterra.com

## OFICINA ALMERÍA

Av. de la Vega de Acá 113  
04007 Almería  
950900003  
almeria@vialterra.com

## DELEGACIÓN SEVILLA

C/ Amador de los Ríos 5  
41003 Sevilla  
954925090  
sevilla@vialterra.com

## OFICINA GRANADA

Av. Federico García Lorca 1  
18014 Granada  
958526230  
granada@vialterra.com

# P R I N C I P A L E S

# C I F R A S

**1ª EMPRESA DE LA CIUDAD DE JAÉN**

**6ª EMPRESA DE LA PROVINCIA DE JAÉN**

**3ª EMPRESA CONSTRUCTORA DE ANDALUCÍA**

**140 MILLONES DE FACTURACIÓN**

estimación cifra de negocio año 2021

**260 EMPLEOS DIRECTOS**

aprox. 5.000 puestos de trabajo creados indirectamente

**2.500 VIVIENDAS EN EJECUCIÓN ACTUALMENTE**

**+ de 4.800 VIVIENDAS ENTREGADAS**

# G R À F I C O d e F A C T U R A C I Ó N



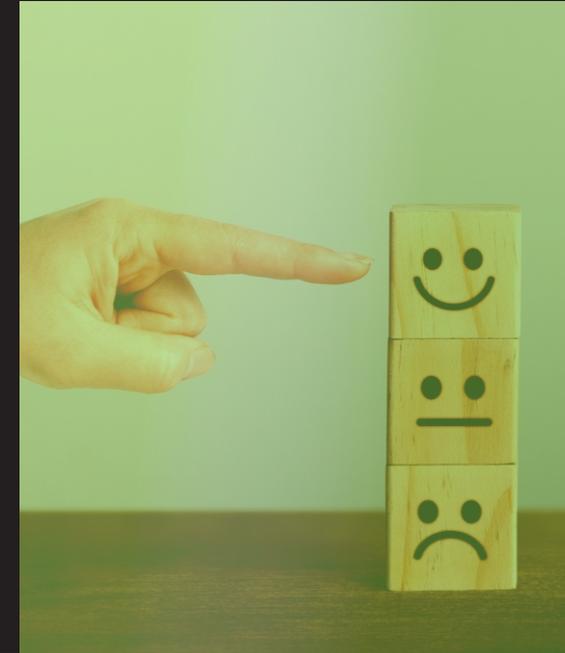
## EQUIPO HUMANO

Gran equipo de profesionales en todos los niveles dentro del organigrama: Ingenieros de Caminos, Arquitectos, Arquitectos Técnicos, Ingenieros Industriales, Licenciados, Diplomados, etc.



## FINANCIACIÓN Y CONTROL DE COSTES

En cualquier empresa constructora, el control de costes es esencial a la hora de valorar la viabilidad de la misma.



## CRECIMIENTO ORGÁNICO FUERA DE JAÉN

Una de las claves del éxito ha sido expandirnos hacia el mercado fuera de la provincia de Jaén.



## ACTITUD

Condición necesaria para cualquier equipo directivo que se precie.  
EL VALOR DE LA ACTITUD.



# RESPONSABILIDAD SOCIAL CORPORATIVA PATROCINIOS

“Hay que devolver a la sociedad lo que esta nos da”

Implicada en su estrategia de responsabilidad, VIALTERRA, como amante del arte, de la cultura y del deporte, desarrolla iniciativas solidarias y patrocinios con los que pretende contribuir al progreso y bienestar de la sociedad, en cuyo seno lleva a cabo su actividad.

De este modo se transmite la cultura de la empresa y se comparte su visión del mundo.

Triatló Vialterra  
Algemésí



Club de Montaña  
TrailRunners Jaén



Federació de Triatló  
Comunitat Valenciana



Esquí Inclusivo  
en Sierra Nevada



Copa del Rey  
de Rugby



Club Triatlón  
Vialterra Úbeda



Escola Triatló  
Vialterra Algemésí



El Jardín  
de los Sueños



Festival Música  
Sur Motril



Noche de San Antón  
Jaén



World Padel  
Tour

VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS S.A. pone en marcha iniciativas y políticas orientadas al desempeño de una gestión económica, ambiental y social responsable. Apostamos por los sistemas ISO como herramientas de gestión para garantizar la correcta implantación de esa cultura empresarial, logrando certificar el Sistema de Gestión Integrada.

Del mismo modo apostamos por la normalización de nuestras prácticas de responsabilidad social empresarial mediante la aplicación de los principios y herramientas de la norma SA 8000:2008, que se extienden a todos los ámbitos de la organización, y en especial a las personas que forman parte de ella.



## Premisa CALIDAD

VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS S.A. es consciente de la importancia que tiene satisfacer las necesidades y expectativas de sus clientes y se compromete a proporcionar los recursos necesarios para conseguir que los servicios que presta gocen de los niveles de Calidad apropiados, consecuencia de tener implantado el Sistema de Calidad ISO 9001, desde 2010.



## SEGURIDAD ante todo

VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS S.A. tiene implantado un Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo según la norma ISO 45001. Se trata de un estándar voluntario de modelo de gestión que establece los requisitos para evaluar y certificar el sistema de gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) (CERTIFICADO 45001)



## MEDIOAMBIENTE

VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS S.A. dispone de un Sistema de Gestión Ambiental certificado conforme a la norma UNE-EN ISO 14001:2004. La Gestión Medioambiental se aplica en todas las obras de nuestra empresa. (CERTIFICADO ISO 14001:2015)



## REGISTRO DE HUELLA DE CARBONO, compensación y proyectos de absorción de Co2

VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS S.A. ha inscrito su huella de carbono y su compromiso de reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero para los años 2019 y 2020 en el Registro del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico



# PRINCIPALES CLIENTES PÚBLICOS Y PRIVADOS



# PRINCIPALES CLIENTES PÚBLICOS Y PRIVADOS

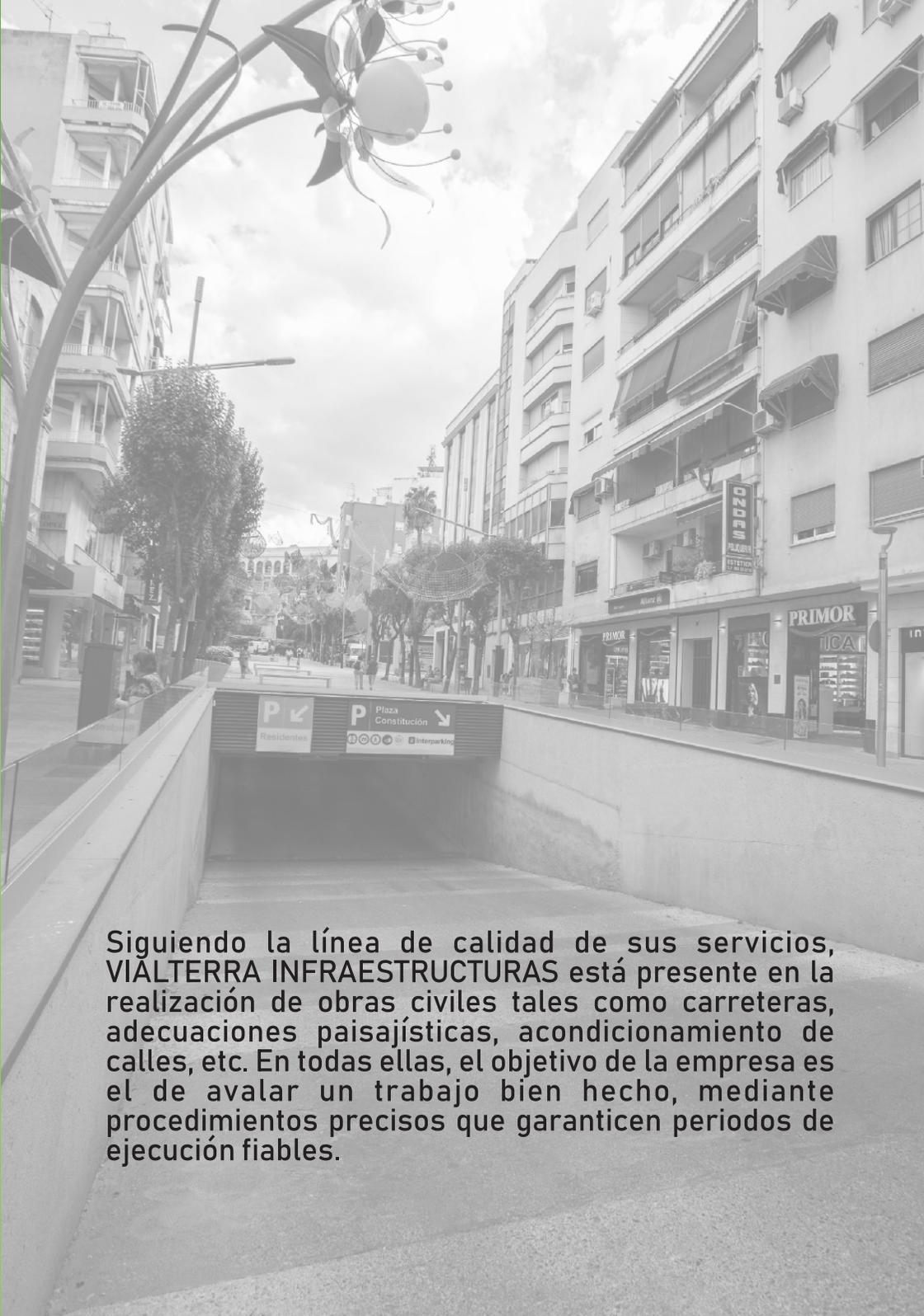


Solvía



# O B R A C I V I L

# OC



Siguiendo la línea de calidad de sus servicios, VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS está presente en la realización de obras civiles tales como carreteras, adecuaciones paisajísticas, acondicionamiento de calles, etc. En todas ellas, el objetivo de la empresa es el de avalar un trabajo bien hecho, mediante procedimientos precisos que garanticen periodos de ejecución fiables.

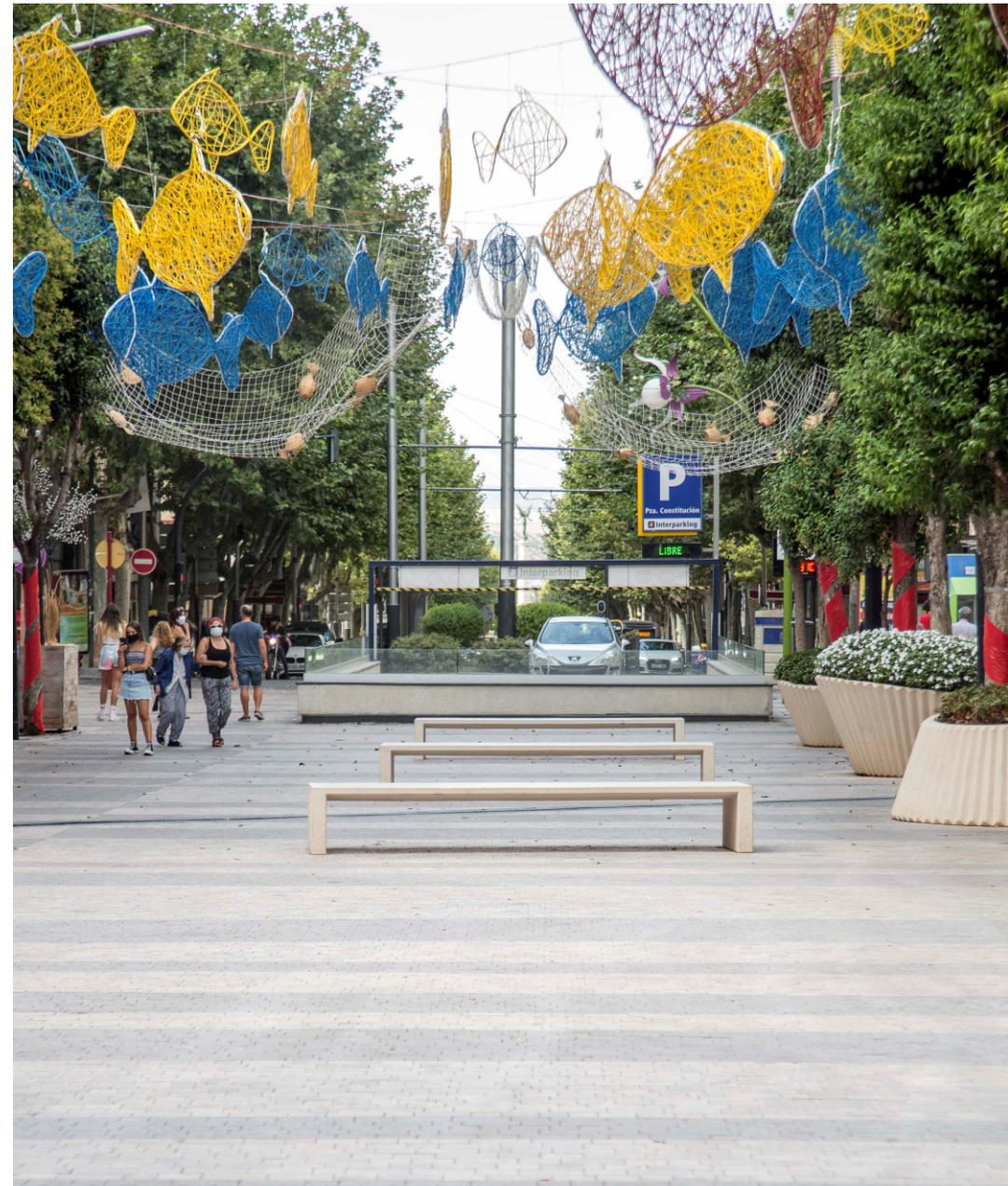
OBRA  
CIVIL

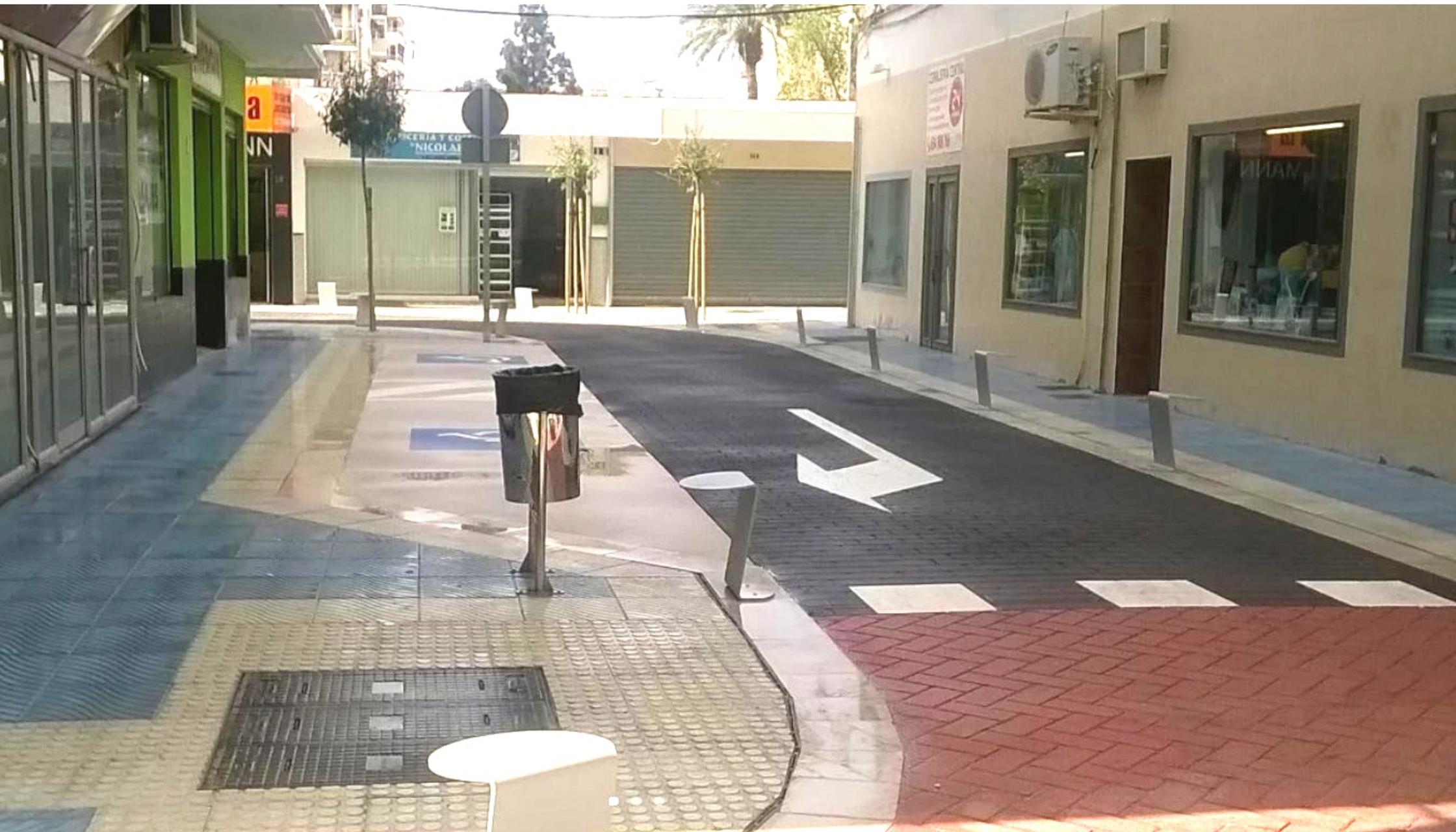


## Túnel Urbano de 100m y acceso a parking



## Soterramiento de acceso a parking de la Constitución en Jaén





## Urbanización de los alrededores de la residencia de mayores en Lanjarón



OBRA  
CIVIL



Anillo verde metropolitano.  
Tramo 6 Zona Norte, en Valencia





Carril Bici Rambla Paseo Marítimo -  
Ciclocalle Calle Real - Calle Murcia y  
Camino de la Mar (La Cañada). Almería





# Adecuación turística Embalse Giribaile. Vilches - Jaén



OBRA  
CIVIL



## Adecuación del Entorno Plaza Vázquez de Molina en Úbeda



OBRA  
CIVIL



## Adecuación de Espacios Urbanos en El Ejido centro, Almería

EN EJECUCIÓN



OBRA  
CIVIL



Reordenación, diseño urbano y  
promoción movilidad peatonal eje Calle  
Eras del Moral

EN EJECUCIÓN



OBRA  
CIVIL



## Senda ciclable conectando Rus con Canena a través del paso de los Pinos

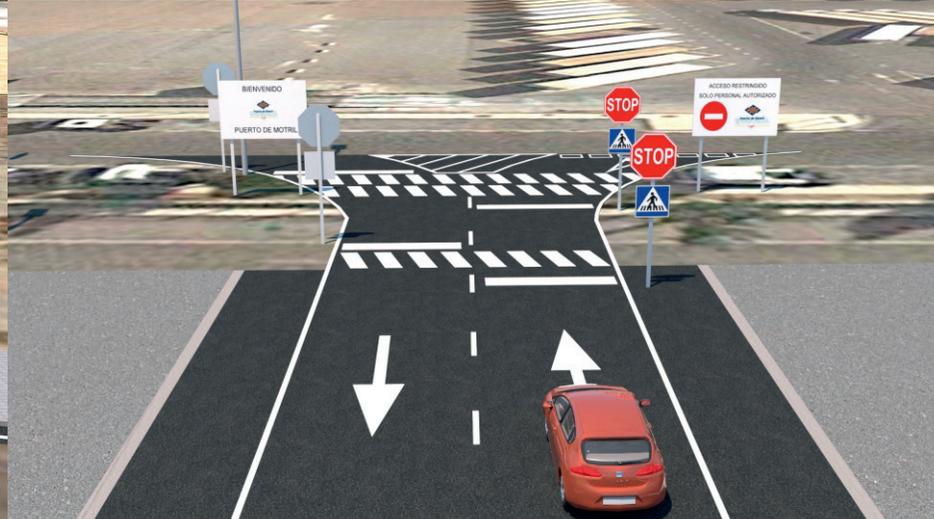
EN EJECUCIÓN





# Mejora de la seguridad del acceso de las cargas de proyecto al Puerto de Motril

EN EJECUCIÓN

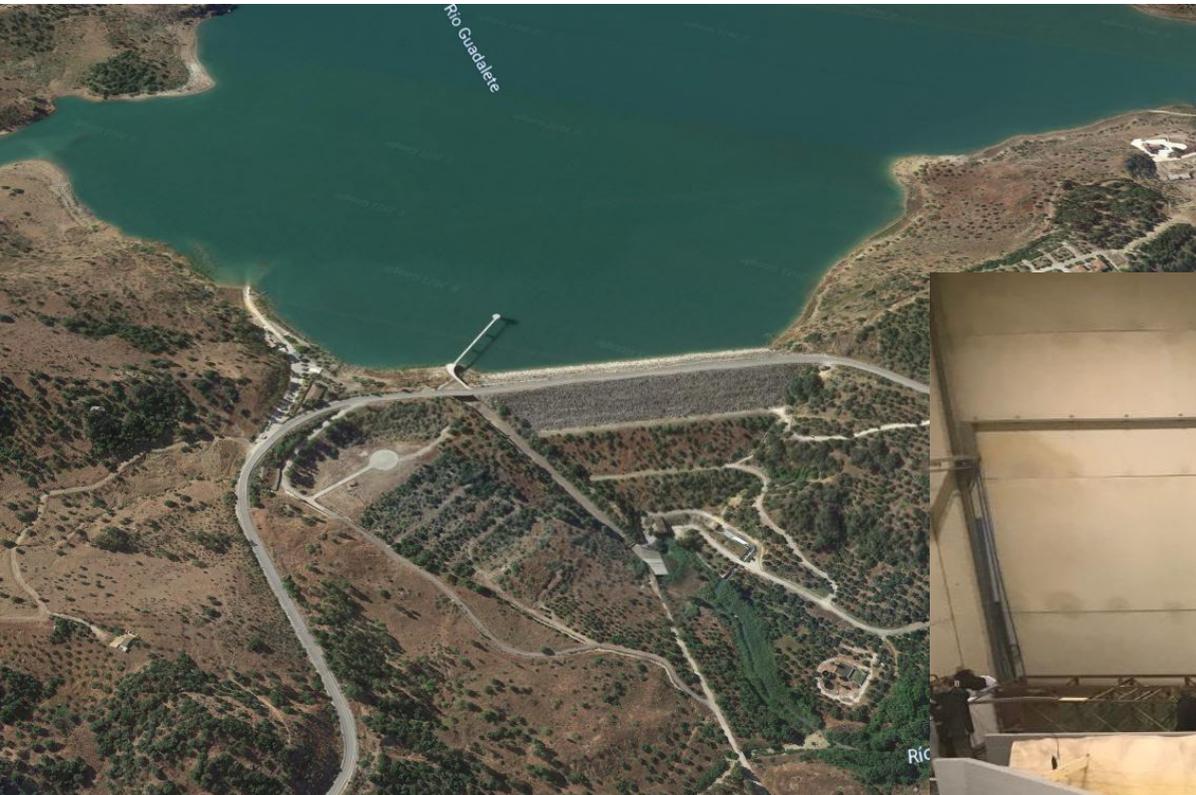


OBRA  
CIVIL



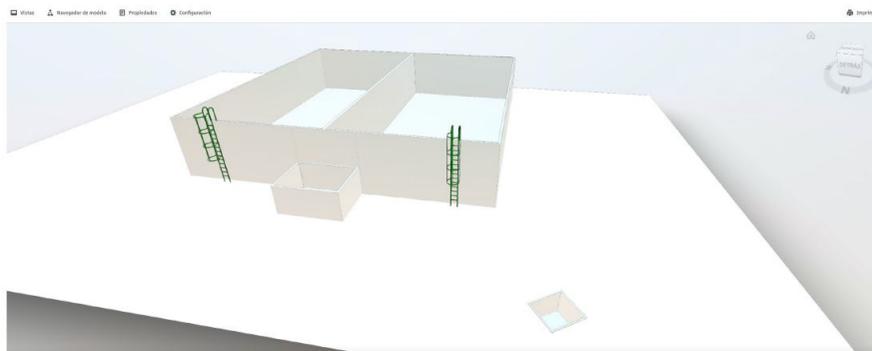
EN EJECUCIÓN

## Embalse Zahara. Modelo a escala de aliviadero

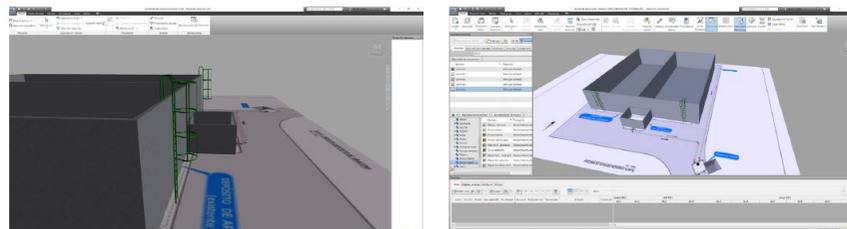




EN EJECUCIÓN



Consulta interactiva del modelo del depósito de Aracena con la arqueta de conexión ejecutada

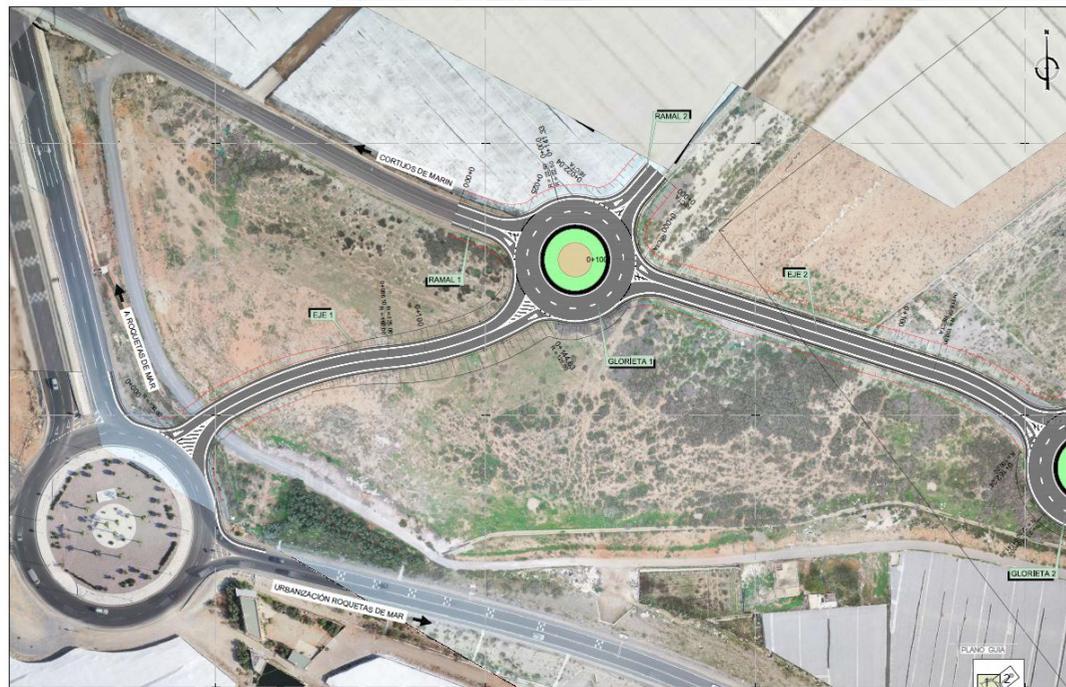
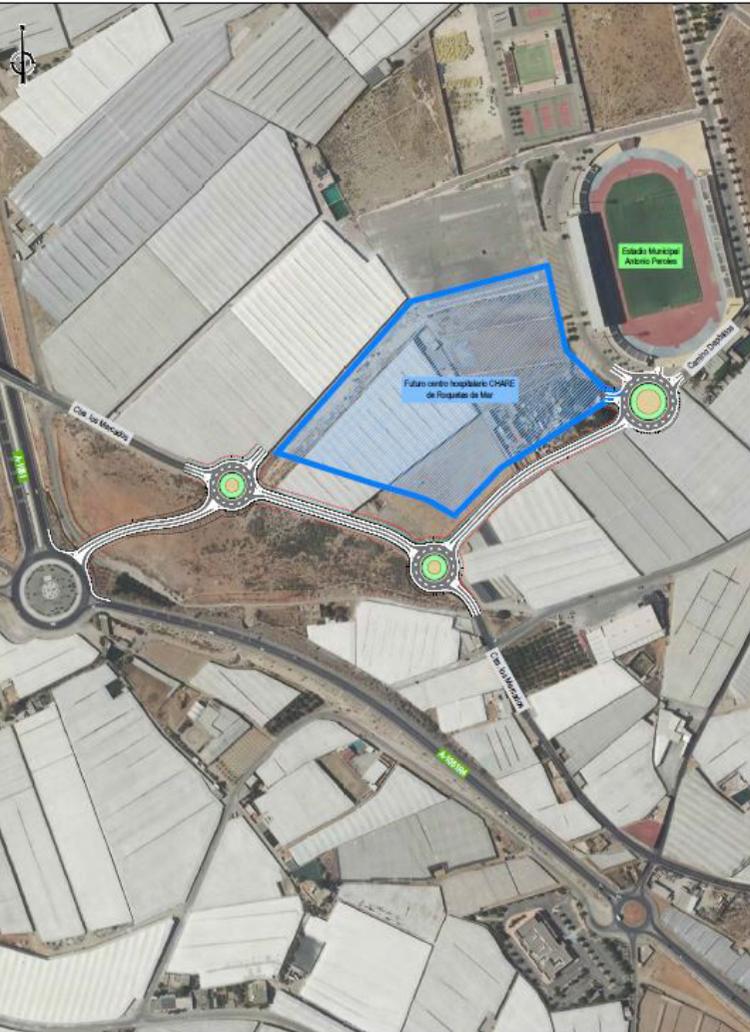


Recreación del estado actual del depósito de Aracena con la arqueta de conexión ejecutada



EN EJECUCIÓN

# Accesos Centro hospitalario Alta Resolución Roquetas de Mar





# Remodelación de la Calle Arabial en Granada

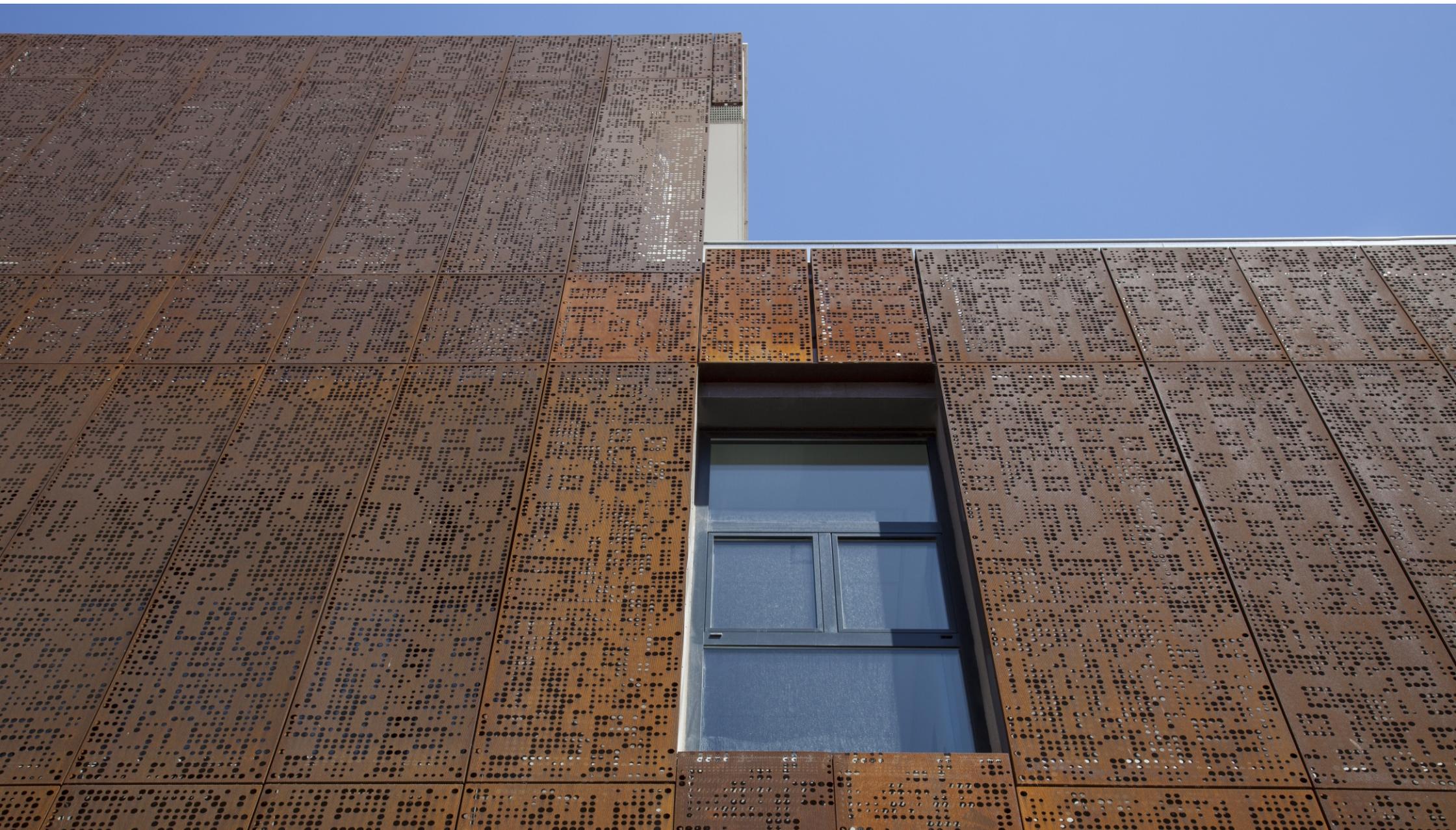
EN EJECUCIÓN



# EDIFICACIÓN DOTACIONAL



VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS S.A. dispone en la actualidad de una amplia cartera de obra en edificación dotacional, para clientes tanto públicos como privados. En todas ellas aplica un alto valor tecnológico respetando el contexto histórico, social y cultural en el que se enmarcan.











## Centro Residencial para personas mayores en Lanjaron, Granada



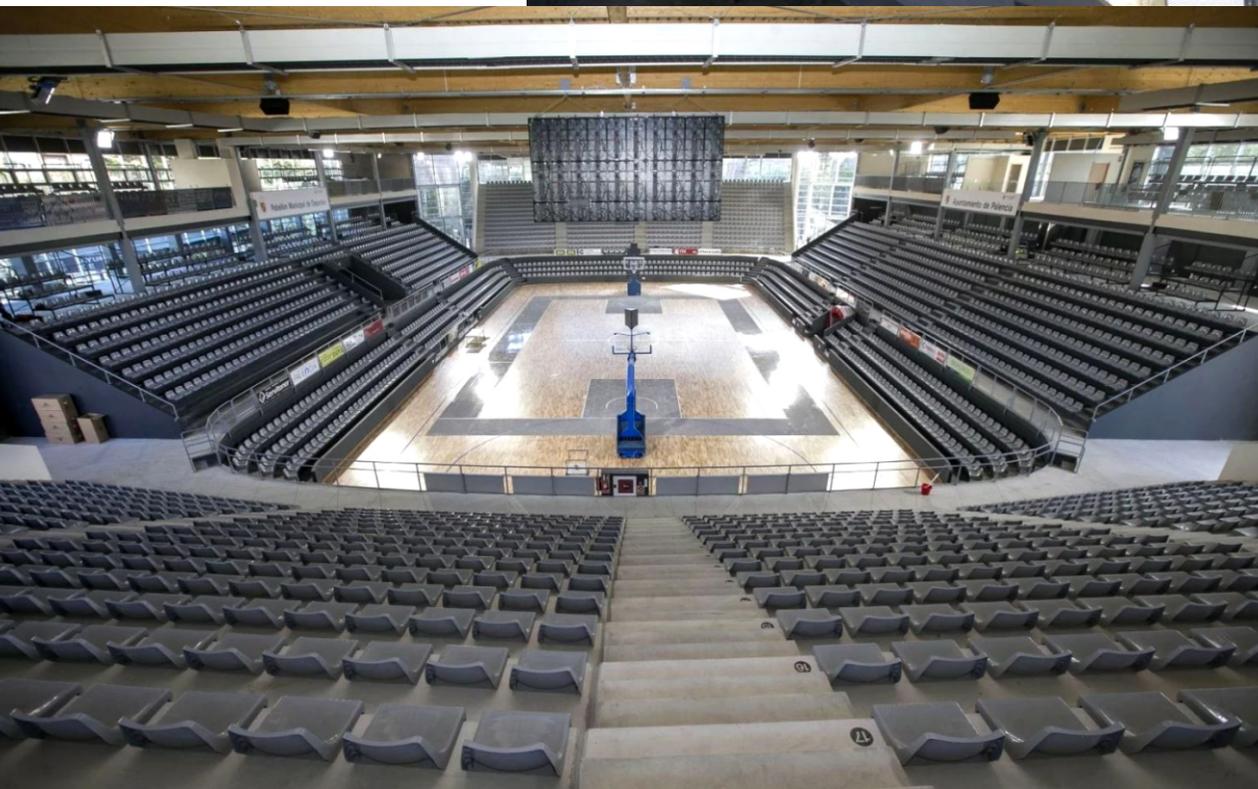


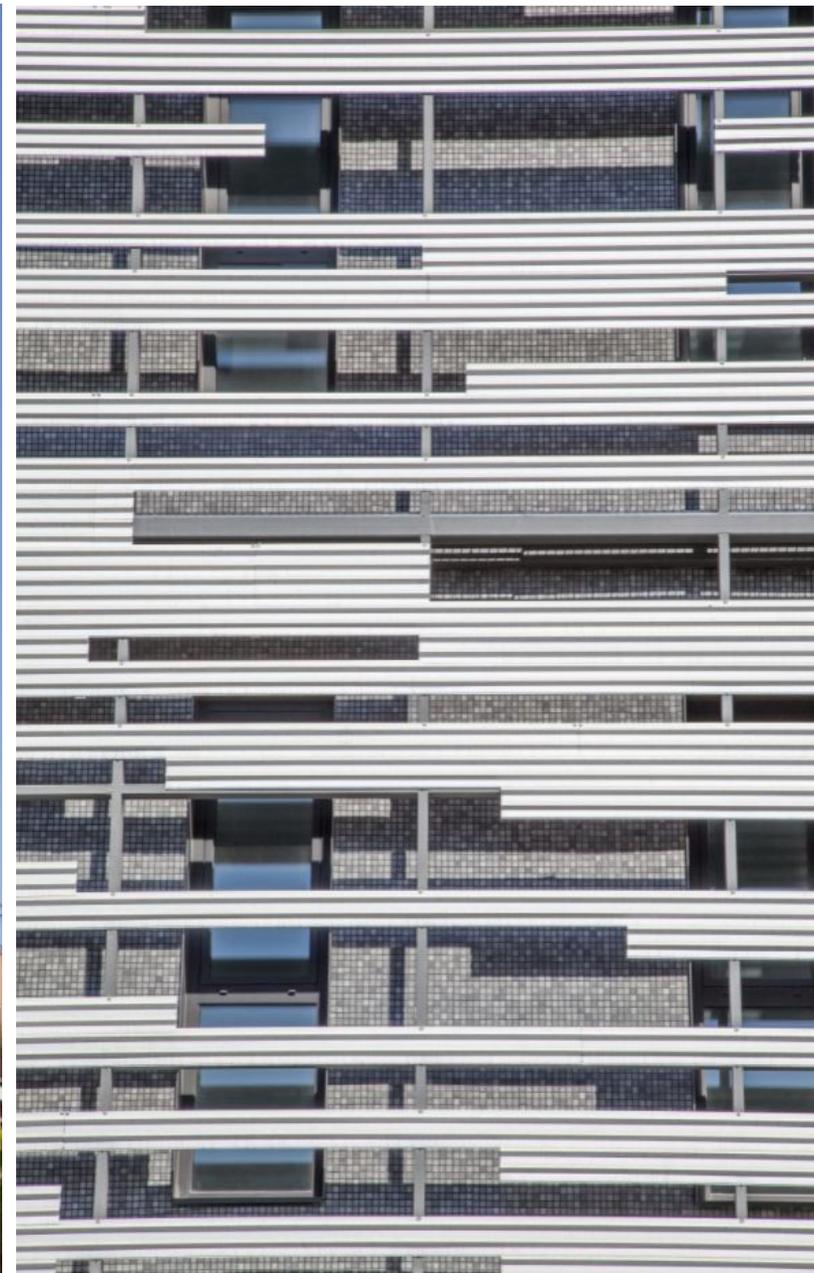
## Sede de la dirección provincial del INSS en León





## Ampliación del Pabellón Municipal de Deportes de Palencia



















# EDIFICACIÓN RESIDENCIAL



ER



VIALTERRA dispone en la actualidad de una amplia cartera de obra en edificación residencial, abarcando tanto el sector público como el privado. En todas ellas aplica un alto valor tecnológico respetando el contexto histórico, social y cultural en el que se enmarcan.

EDIFICACIÓN  
RESIDENCIAL



Residencial de 59 viviendas en Madrid  
para AEDAS



EDIFICACIÓN  
RESIDENCIAL

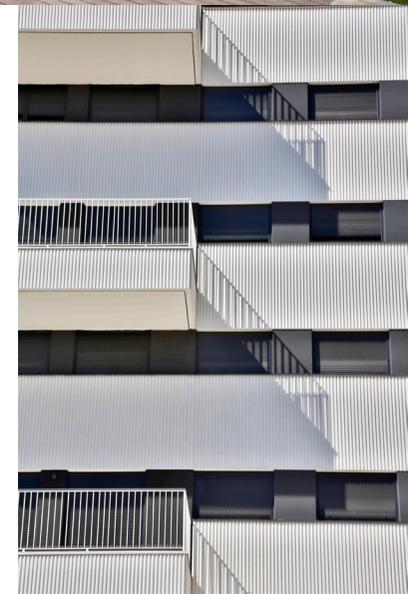
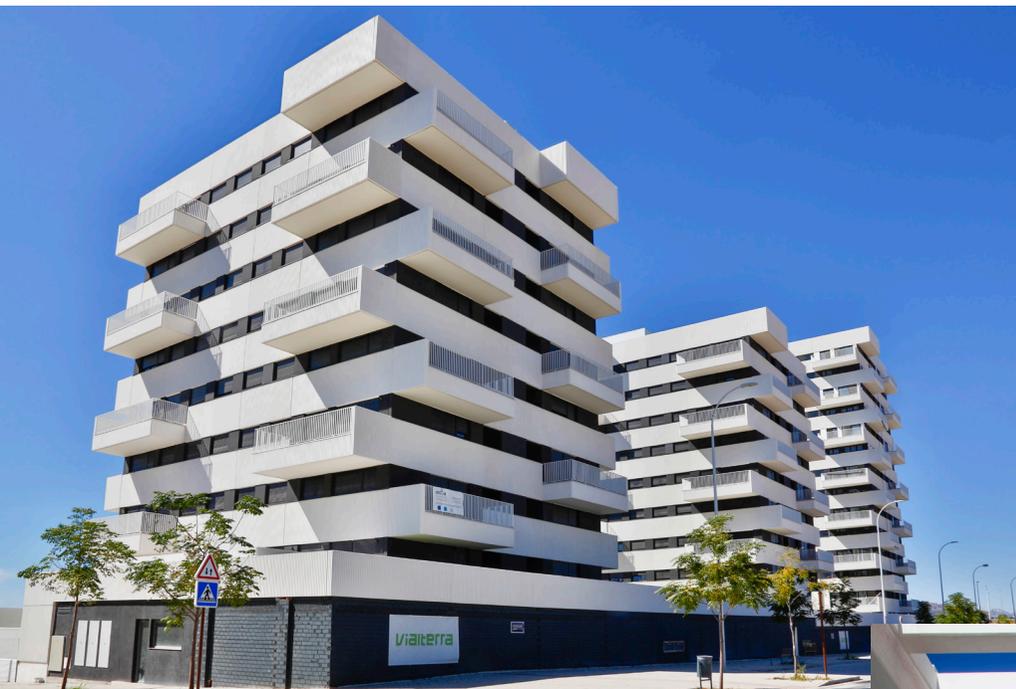


48 viviendas protegidas, garajes,  
trasteros y locales en Jaén





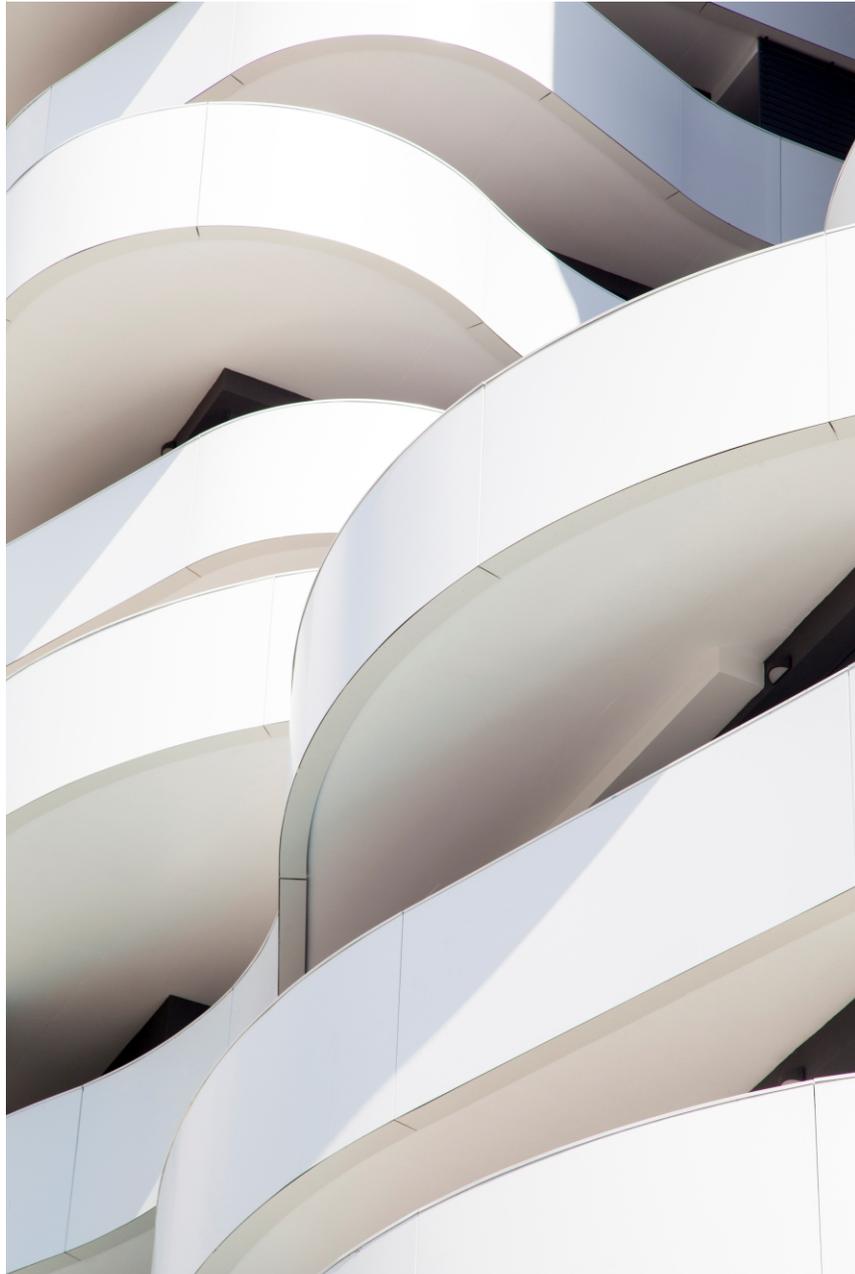
# Residencial Tarsia, 130 viviendas con zonas comunes en Granada



EDIFICACIÓN  
RESIDENCIAL



Residencial Malilla Parque.  
56 viviendas en Valencia







EDIFICACIÓN  
RESIDENCIAL



82 viviendas, local, garajes trasteros y  
piscina, en Granada



EDIFICACIÓN  
RESIDENCIAL



Residencial en Hacienda Cabello, 308  
viviendas, piscinas, zonas verdes e  
infantiles en Málaga



EDIFICACIÓN  
RESIDENCIAL



Residencial Mairena Homes, 144  
viviendas, en Mairena del Aljarafe





EDIFICACIÓN  
RESIDENCIAL



Residencial Santa Teresa.  
48 viviendas en Rocafort

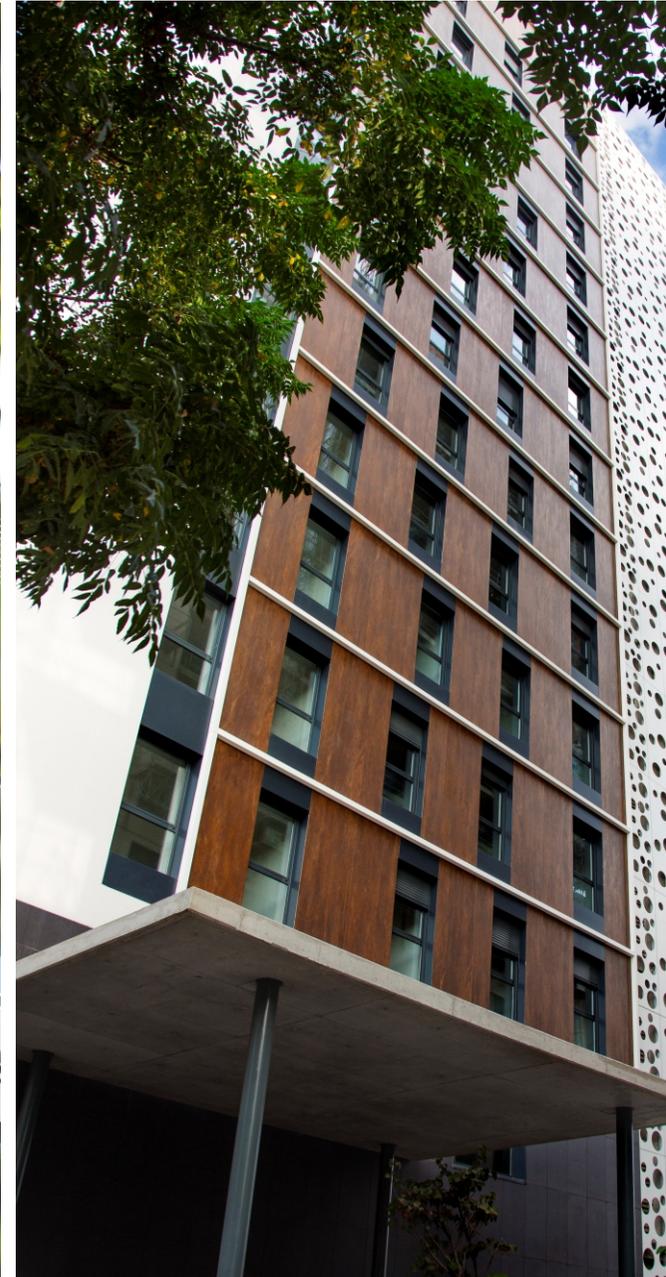
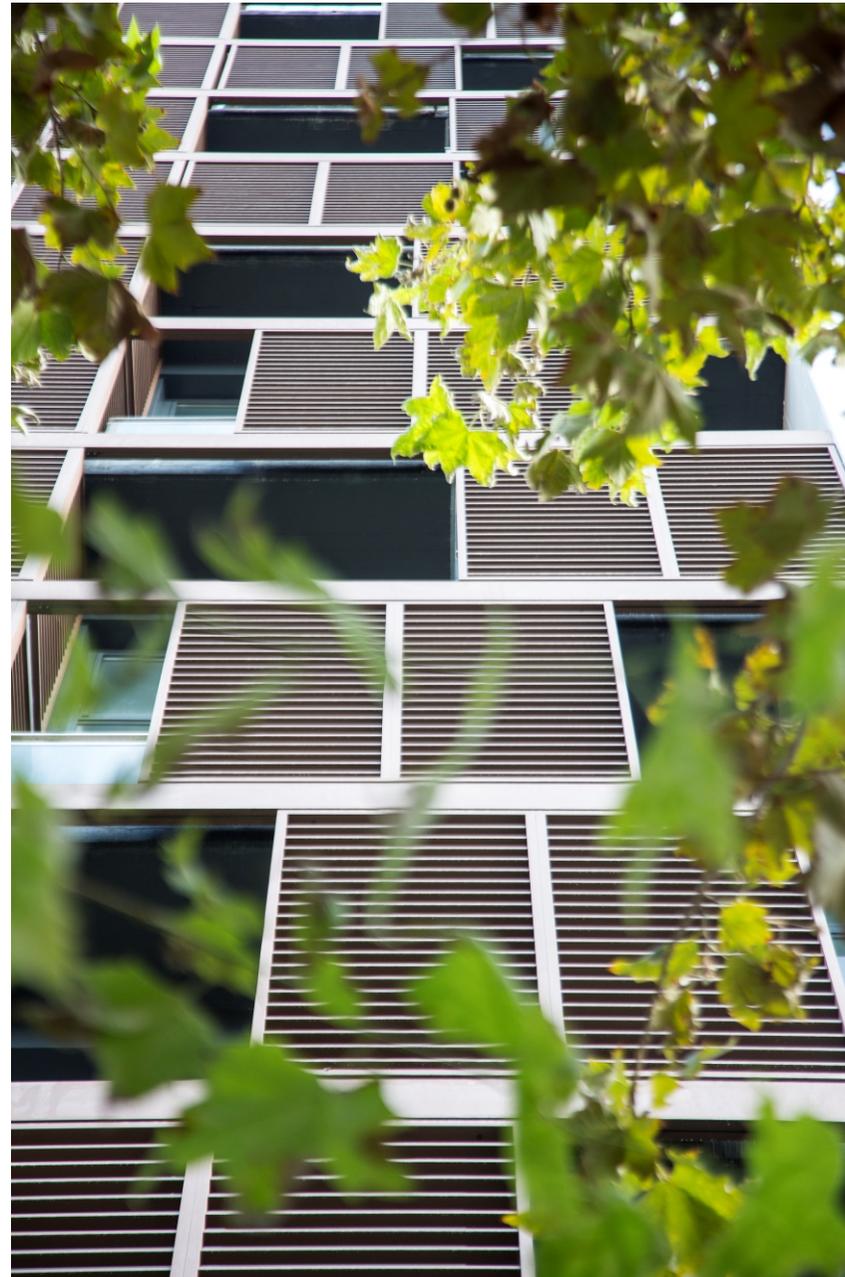






## 32 viviendas en calle Carril de la Chupa en Málaga







# EFICIENCIA ENERGÉTICA



VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS ofrece soluciones integrales de Mantenimiento y Eficiencia Energética, que incluyen la Optimización de recursos, Gestión de la Eficiencia Energética y Mantenimiento integral, tanto preventivo como correctivo



# EDIFICACIÓN INDUSTRIAL

EI



Abcdec abcde









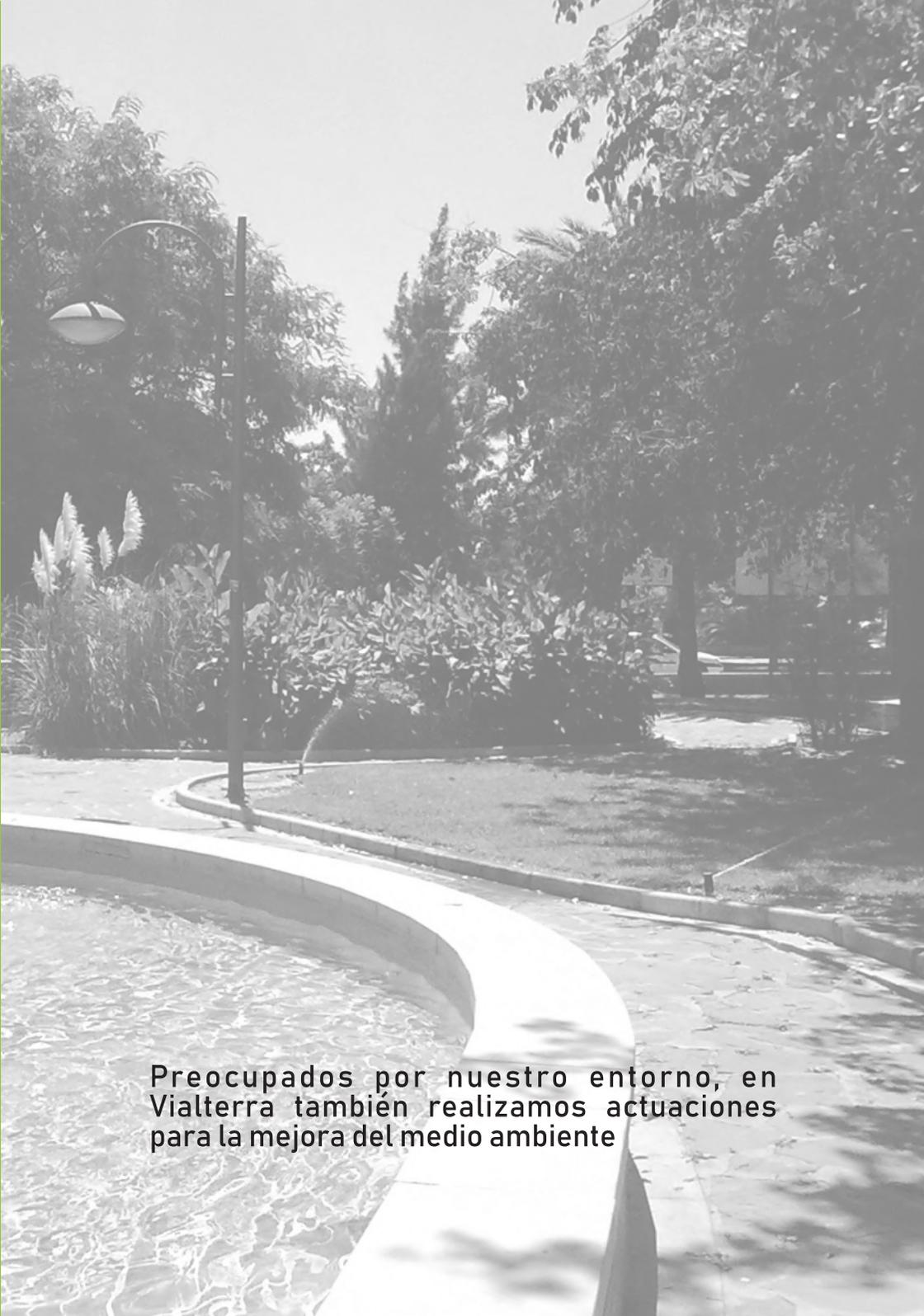


## Almazara Castillo de Canena



M E D I O  
A M B I E N T E

MA



Preocupados por nuestro entorno, en Vialterra también realizamos actuaciones para la mejora del medio ambiente







## Adecuación de zonas verdes de la tercera fase del bulvar



**VIAITERRA**  
el valor de la actitud